

# Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

---

Sinc s.r.o.  
Průmyslová 560  
530 03 Pardubice

Váš dopis zn./ze dne  
04. 05. 2023

Naše značka  
KHSPA 08694/2023/HP-Pce

Vyřizuje/telefon  
Ing. Ďoubalová/466052336

Pardubice  
26. 05. 2023

## Závazné stanovisko

**k projektové dokumentaci bouracích prací „Demolice objektů p.č. st. 1100 a 10070, k.ú. Pardubice (dětský domov a garáž)“**

Na základě žádosti investora **Pardubický kraj, se sídlem Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČO: 70892822**, zastoupeného (plná moc doložena) společností Sinc s.r.o., se sídlem Průmyslová 560, 530 03 Pardubice, IČO: 28814878, doručené dne 4. 5. 2023, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně veřejného zdraví), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou projektovou dokumentaci bouracích prací „Demolice objektů p.č. st. 1100 a 10070, k.ú. Pardubice (dětský domov a garáž)“.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, toto závazné stanovisko:

**S projektovou dokumentací bouracích prací „Demolice objektů p.č. st. 1100 a 10070, k.ú. Pardubice (dětský domov a garáž)“**

**s o u h l a s í .**

### Odůvodnění

Předložená projektová dokumentace bouracích prací (vypracovaná panem Ing. Antonínem Nádvorníkem, hlavní inženýr projektu Ing. Jaroslav Dvořák, projekční a inženýrská společnost Sinc s.r.o., se sídlem Průmyslová 560, 530 03 Pardubice, IČO: 28814878, v dubnu 2023) řeší demolici stavebního objektu SO 01 (dětský domov) a stavebního objektu SO 02 (garáž), Ke Tvrzi 235, 530 03 Pardubice. Bourané stavby jsou samostatně stojící objekty obklopené rozlehlou zahradou. Stavební objekt SO 01 (dětský domov) má betonové základy, zdivo je z plných pálených cihel, nosné prvky jsou tvořeny dřevěnými trámy se záklopem z dřevěných prken s násypem z cihelného recyklátu. Krov je tvořen dřevěnou trámovou konstrukcí

s keramickými střešními taškami. Stavební objekt SO 02 (garáž) má betonové základy, zdivo je z děrovaných cihel, krov je tvořen dřevěnou trémovou konstrukcí. Základem střechy je dřevěné bednění s krytinou z asfaltových šindelů. Dle údajů uvedených v projektové dokumentaci nebyl v prostoru stavby zjištěn výskyt kontaminovaných látek. Stavby budou odstraňovány postupně, nejprve bude zbourán stavební objekt SO 02 Garáž (zastavěná plocha 80 m<sup>2</sup>), poté bude zbourán stavební objekt SO 01 Dětský domov (zastavěná plocha 702 m<sup>2</sup>). Předpokládá se rozebrání střešní a krovové konstrukce, následně postupné odbourávání za pomoci těžké mechanizace. Prostor po vybouraných objektech bude zavezen zeminou. Během bouracích prací bude na staveništi zvýšený výskyt prašnosti. Proto bude během probíhajících bouracích prací prostor zbořeniště zkrápěn vodou. Na tříděný stavební odpad budou používány uzavřené nádoby a kontejnery. Odpady ze stavby (dřevo, betonová drť, cihelný materiál, asfaltové lepenky atd.) budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky. Technologická zařízení byla již demontována. **Dle provedeného stavebního průzkumu se na stavbě nenachází materiál s obsahem azbestu.** KHS však upozorňuje na možný výskyt azbestu v kanalizačních stoupačkách, izolacích elektroinstalace, vzduchotechniky, v protipožárních klapkách, v protipožárních nástřicích, ve starých asfaltových páslech atd. Pokud bude na stavbě prokázána přítomnost materiálu s obsahem azbestu budou bourací práce s možnou expozicí zaměstnanců azbestu hlášeny KHS v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Hlášení je zaměstnavatel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením prací.

Ing. Jana Ďoubalová  
vedoucí oddělení hygieny práce